竞拍须知

受深圳市宝安区中心血站及深圳市宝安区住房和建设局委托，深圳市中际汉威拍卖有限公司定于2023年4月11日15时至15时30分止（延时除外）在我司网站（www.zjhw.cn）在线按现状公开拍卖下列标的：

1、深圳市宝安区中心血站报废固定资产一批（竞买人须具有废旧物资回收资质的深圳企业法人单位）。成交后由买受人自行拆卸，施工人员须有拆卸施工相关资质，施工前签署安全责任书）。竞买保证金10000元。

2、圳市宝安区住房和建设局所有的粤BJ27Q9、粤B915L3、粤B960T3、粤B983T7旧汽车四辆，竞买保证金10000元/辆。注：竞买者请参阅《深圳市小汽车增量调控管理实施细则》的相关要求提交资料。未按要求参加竞买其风险由买受人自行承担，成交车辆过户所产生的一切税、费及手续由买受人自行承担。

现就有关拍卖须知敬告各位竞买人：

一、本须知依照《中华人民共和国拍卖法》及相关法律法规制定，本公司一切拍卖活动是在“公开、公平、公正、诚实信用”的原则下进行，具有法律效力。

二、竞买人应认真仔细阅读本须知，了解本须知的全部内容。参加本次拍卖活动的当事人和竞买人必须遵守本须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

三、本次拍卖会采用网络竞价、增价拍卖方式，价高者得（标的设有保留价，未达保留价的不能成交）。

四、本次拍卖的所有标的按现状展示和拍卖，所有标的以现状为准。

1、参与竞买1号标的者须具有废旧物资回收资质的深圳企业法人单位（汇款单位须与竞买登记一致）。成交后由买受人自行拆卸，施工人员须有拆卸施工相关资质（须持有焊工证、 高空作业证等相关专业施工证件），施工前签署安全责任书。拆卸过程中不能损坏现有建筑物（包括现有装修、天花、主体结构等）。

2、参与竞买2号标的者请参阅《深圳市小汽车增量调控管理实施细则》的相关要求提交资料。未按要求参加竞买其风险由买受人自行承担，成交车辆过户所产生的一切税、费及手续由买受人自行承担。

五、竞买人应于拍卖会前在我司网站拍卖平台进行实名登记注册，注册成功后方能进行网络拍卖操作。本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前5分钟内，如果有竞买人出价，就自动延迟至5分钟。

六、在竞价过程中，请竞买人按规定的加价幅度出价，若自行出价，请仔细核对好出价金额，若出现出价金额错误的情况，由买受人自行承担后果。拍卖过程中，请竞买人注意拍卖的时间限制，在系统规定时间内出价，系统规定时间结束后即视为该项标的拍卖结束。

请竞买人务必妥善保管好在拍卖平台上注册的用户名及密码，不管竞买人的网上应价行为由谁操作，竞买人均应对其自身账号的应价行为负责承担履约责任和违约责任。

七、竞买人对自己的竞买行为承担全部法律责任。拍卖一经成交，与本次标的有关的所有后续事宜及风险，均由买受人自行承担，与委托人及拍卖人无关。

八、拍卖成交后，签订《拍卖成交确认书》，买受人于拍卖前所交的竞买保证金转为提货或车辆过户保证金，在拍卖标的物移交后退还。拍卖成交款、拍卖佣金（成交价的5%）、增值税费（成交价的3.36%）、拍卖平台软件服务费（成交价的1%）等买受人须于拍卖后72小时内支付到拍卖人指定账户。

九、买受人逾期未支付拍卖标的价款的，将视为违约，保证金不予退回，拍卖标的将收回。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。再行拍卖的有关事宜按《中华人民共和国拍卖法》第三十九条规定执行。《拍卖法》第三十九条：买受人按照约定支付拍卖标的的价款，未按照约定支付价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原买受人应当支付首次拍卖中本人及委托人应当支付的佣金。再行拍卖的价款低于原拍卖价款的，原买受人应当补足差额。拒不补交的，将按相关法律法规处理。

十、买受人需要在支付全部成交价款、佣金、税费及软件服务费后，方可移交拍卖标的。移交方式为买受人自提，提货地点为标的物所在地。提货时需自带运输工具及自付装载费用，货物在运输过程中买受人应当严格按照国家相关部门的相应要求做好运输工作，否则造成的一切法律后果由买受人承担，与委托人和拍卖人无关。买受人提货时，其所发生的一切搬运、装车、过磅、运输等费用、 风险及全程的安全责任均由买受人承担。

十一、本次拍卖活动计价货币为人民币，拍卖时的起拍价、成交价均不含拍卖佣金，还有税费、软件服务费等均由买受人承担。

十二、委托人和拍卖人在拍卖会前均已履行标的展示及告知的义务，委托人和拍卖人向竞买人提供的标的清单等资料及明细，仅供参考，不作成交依据，委托人和拍卖人对其不作任何承诺和保证，竞买人务必在拍卖前到标的存放地进行详细查对，接受标的现状方可参与竞买。竞买人一旦参与竞买，视为竞买人了解并接受本次拍卖会的竞买规则及拍卖标的现状和有关标的的特别说明，认可并遵循本竞买须知的规定，不再提出异议，竞买人依此对自己在拍卖过程中的行为负责。

参加拍卖会的竞买人不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十三、根据法律规定，标的委托人有权在拍卖开始前、拍卖过程中，中止拍卖或撤回拍卖。

本规则其他未尽事宜，请向拍卖人咨询。

拍 卖 人：深圳市中际汉威拍卖有限公司

联系电话：0755-29990983

办公地址：深圳市宝安区新安二路63号湖景居二楼